Fondazione PIN – Polo di Prato Università di Firenze

Sede Legale: Piazza Dell'Università, 1 - PRATO (PO)

C.F.: 01633710973

Iscritta al R.E.A. n. PO-464635

Relazione dell'Organo di controllo (Collegio Sindacale)

Bilancio al 31/12/2025

Ai Soci Fondatori

a norma dello Statuto fondazionale vigente del Vostro Ente sono stati attribuiti all'Organo di controllo (Collegio Sindacale) i compiti di cui all'art. 2403, in analogia a quanto previsto in materia di società di capitali; mentre la funzione di revisione legale dei conti, secondo le previsioni dell'art. 18 dello Statuto fondazionale, è stata attribuita alla società di revisione E.&Y. S.p.A., con la quale il Collegio ha condiviso le funzioni di controllo durante l'esercizio.

La Società di Revisione sopraindicata ha rilasciato la sua relazione in data odierna con un giudizio positivo con indicazione che il bilancio di esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme Italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Con la presente relazione si rende conto dell'operato per quanto riguarda la funzione di controllo legale.

Relazione all'assemblea dei Soci Fondatori con riferimento ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c. - Attività di vigilanza amministrativa

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio Sindacale.

Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2025, che l'Organo Amministrativo ci ha fatto pervenire ai sensi dell'art. 2429 del codice civile per il dovuto esame, è stato redatto secondo le disposizioni del D.L. n. 127/91.

Il fascicolo di bilancio si compone di:

- stato patrimoniale
- conto economico
- nota integrativa

Esso, ai fini di una completa informativa anche sugli elementi strategici alla base dell'attività dell'Ente, è accompagnato da una relazione dell'Organo Amministrativo rivolta soprattutto ai Soci Fondatori e che, anche se non rappresenta elemento costituente il fascicolo di bilancio, riveste una importanza fondamentale ai fini di una più esaustiva comprensione dell'attività dell'Ente e della sua posizione nell'ambito della vasta area dei servizi che esso svolge.

Il risultato d'esercizio evidenzia un utile di € 27.767, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici:

Stato Patrimoniale

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Scostamento
IMMOBILIZZAZIONI	2.369.551	2.162.976	206.575

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Scostamento
ATTIVO CIRCOLANTE	5.376.716	4.366.567	1.010.149
RATEI E RISCONTI	350	-	350
Totale attivo	7.746.617	6.529.543	1.217.074

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Scostamento
PATRIMONIO NETTO	485.177	456.410	28.767
FONDI PER RISCHI E ONERI	181.245	186.960	(5.715)
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	655.471	607.268	48.203
DEBITI	5.243.699	4.435.376	808.323
RATEI E RISCONTI	1.181.025	843.529	337.496
Totale passivo	7.746.617	6.529.543	1.217.074

Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Scostamento
VALORE DELLA PRODUZIONE	7.047.710	5.662.412	1.385.298
COSTI DELLA PRODUZIONE	6.937.777	5.455.431	1.482.346
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	109.933	206.981	(97.048)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	109.268	184.713	(75.445)
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	81.501	136.321	(54.820)
Utile (perdita) dell'esercizio	27.767	48.392	(20.625)

Nel corso dell'esercizio in esame si è vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Nello specifico dell'operato si riferisce quanto segue:

- i criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2025 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio.
- si sono ottenute dall'Organo Amministrativo, durante le riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'Ente. In base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire; si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e poste in essere sono state assunte in conformità alla legge ed allo statuto, e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dalla Assemblea dei Soci Fondatori o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'Ente.
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame della relativa documentazione; a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- non si è rilevata l'esistenza di operazioni atipiche o inusuali, anche con riferimento a quelle svolte comunque con parti correlate.
- non sono pervenute denunce, per analogia, ex art. 2408 del codice civile né esposti da parte di terzi, nell'intero periodo dell'anno 2025.
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge.
- si è partecipato alle riunioni assembleari dei Soci Fondatori e alle riunioni dell'Organo Amministrativo; riunioni tutte svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative; per tali riunioni può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo Statuto, e non sono tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'Ente.

- nel corso dell'attività di vigilanza svolta, e sulla base delle informazioni ottenute, non sono state rilevate altre omissioni, fatti censurabili, irregolarità o comunque fatti significativi tali da richiederne la denunzia o la sola menzione nella presente relazione.
- per quanto sopra evidenziato l'Organo di Controllo (Collegio Sindacale) ritiene che l'esercizio riferito all'anno 2025 presenti nel complesso risultati in linea con le previsioni e con le valutazioni prospettiche esposte dall'Organo Amministrativo.

Osservazioni in ordine al bilancio

Approfondendo l'esame del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2025, si riferisce quanto segue:

- si è vigilato sulla conformità dello stesso alla legge, sia per quanto riguarda la sua struttura sia in riferimento ai contenuti non esclusivamente formali.
- nel procedimento di stesura del bilancio l'Organo Amministrativo, in analogia con quanto disposto in materia di società di capitali, non si è avvalso della disposizione di cui all'art. 2423, comma 4 e 5 del codice civile per quanto riguarda le deroghe concesse nella redazione dello stesso.
- il bilancio è conforme ai fatti gestionali ed alle informazioni di cui si è venuti a conoscenza nello svolgimento delle nostre funzioni.
- si attesta peraltro di aver adempiuto alla verifica dei criteri di valutazione previsti, in analogia con quanto disposto in materia di società di capitali, di cui all'art. 2426 del codice civile, nonché di aver sempre indirizzato la propria opera di vigilanza nell'ottica della conservazione dell'integrità del patrimonio dell'Ente.

Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

In considerazione di quanto evidenziato e tenendo conto delle informazioni ricevute dall'Ente, nulla osta all'approvazione da parte dell'assemblea dei Soci Fondatori del Bilancio chiuso al 31/12/2025, così come formulato dall'Organo Amministrativo.

Non sussistono peraltro osservazioni in merito alla proposta dell'Organo Amministrativo circa la destinazione del risultato d'esercizio.

Prato, 14 aprile 2026

Il Collegio Sindacale

Il Presidente

GUARDUCCI FORESTO

I Sindaci Effettivi

ROSSI RICCARDO

BALDI CLAUDIO

